



PIANO DI ZONA

EX L.328/00 assago, buccinasco, cesano boscone, corsico, cusago, trezzano sul naviglio

GRADUATORIA PROVVISORIA

**ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE (A CANONE INFERIORE A QUELLO DI MERCATO)
DI N. 4 ALLOGGI UBICATI SUL TERRITORIO DI CESANO BOSCONE**

**PER I RESIDENTI NEI COMUNI DEL PIANO DI ZONA DELL'AMBITO CORSICHESE
(ASSAGO, BUCCINASCO, CESANO BOSCONE, CORSICO, CUSAGO, TREZZANO SUL NAVIGLIO)**

ATTUAZIONE DELLA MISURA 5 DELLA DGR 6465/2017

Nel rispetto di quanto previsto dalla normativa europea (Regolamento UE 2016/679) ed italiana in tema di privacy, i nominativi dei cittadini che hanno fatto richiesta di accesso alla graduatoria sono sostituiti dall'indicazione del numero con il quale la loro domanda è stata protocollata nei Comuni di residenza.

Il numero di riferimento è indicato sulla ricevuta di avvenuta protocollazione, consegnata al cittadino.

La presente graduatoria provvisoria è stata approvata con determinazione del Coordinatore del Piano di Zona dell'Ambito Corsichese n. 52 del 4/02/2019.

È pubblicata agli Albi Pretori on line, sui siti internet istituzionali dei Comuni e, in cartaceo, presso le sedi comunali per 15 (quindici) giorni consecutivi.

La pubblicazione costituisce formale comunicazione dell'esito delle domande presentate.

Elenco delle domande dichiarate inammissibili, con indicata la motivazione dell'esclusione:

COMUNE DI RESIDENZA	PROTOCOLLO DOMANDA N.	MOTIVO ESCLUSIONE
CESANO BOSCONONE	18762 del 16/10/2018	Domanda incompleta. ISEE non conforme.
	19062 del 19/10/2018	Domanda incompleta. ISEE non conforme.
	21791 del 29/11/2018	Domanda incompleta. Assenza del requisito di accesso in ordine alla residenza o sede dell'attività lavorativa.
	22157 del 04/12/2018	Assenza del requisito di accesso in ordine alla Cittadinanza.
	22922 del 14/12/2018	Assenza del requisito di accesso in ordine alla titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili.
CORSICO	26219 del 07/12/2018	Domanda incompleta. Assenza del requisito di accesso in ordine alla condizione reddituale (punto b).
	26809 del 14/12/2018	Domanda incompleta. Redditi presentati relativi al 2015 e non al periodo previsto dal Bando.
	26810 del 14/12/2018	Domanda incompleta. Assenza del requisito di accesso in ordine alla condizione reddituale (punto b).
	26852 del 14/12/2018	Domanda incompleta. Assenza del requisito di accesso in ordine alla condizione reddituale (punto b).
	26853 del 14/12/2018	Domanda incompleta.
CUSAGO	7345 del 22/10/2018	Numero dei componenti familiari superiore al limite previsto dal Bando (n. 4).
TREZZANO	25991 del 16/10/2018	Assenza del requisito di accesso in ordine alla condizione reddituale (punto b).

Elenco delle domande dichiarate ammissibili con il relativo punteggio complessivo:

N. POSIZIONE	RESIDENZA	N. PROT. DOMANDA	IMPORTO ISEE	TOTALE PUNTI	ALLOGGI	PREFERENZA ALLOGGI
1	CESANO BOSCONO	18847 del 17/10/2018	3.959,68	3	A	2
					B	3
					C	4
					D	1
2	CESANO BOSCONO	18549 del 13/10/2018	4.701,57	3	A	3
					B	1
					C	2
					D	4
3	CESANO BOSCONO	22199 del 05/12/2018	5.174,17	3	A	3
					B	4
					C	2
					D	1
4	BUCCINASCO	26357 del 9/10/2018	6.926,11	3	A	1
					B	3
					C	4
					D	2
5	CUSAGO	7463 del 26/10/2018	8.261,55	3	A	2
					B	3
					C	4
					D	1

Come previsto nell'Avviso pubblico, in caso di parità di punteggio, le domande sono ordinate tenendo conto del valore ISEE (dal più basso al più alto).

Con riferimento all'Assegnazione degli alloggi, si ricorda quanto indicato nel suddetto Avviso:

“Sul modulo di domanda, il richiedente dovrà indicare l'ordine di preferenza dei quattro alloggi, su una scala di valori da 1 a 4 in cui “1” contrassegna l'alloggio di maggiore interesse e “4” quello di minore interesse.

Nel caso in cui la suddetta preferenza non sia espressa, si terrà conto dell'ordine in cui gli alloggi sono elencati sopra (A, B, C, D).

Le assegnazioni degli alloggi avverranno in base alle suddette indicazioni, nel rispetto dell'ordine di collocazione in graduatoria.

L'eventuale rifiuto dell'alloggio comporta l'esclusione dalla graduatoria.

Il contratto di locazione, della durata di quattro anni + quattro, sarà sottoscritto direttamente con la società Boscoquattro S.a.s., proprietaria degli alloggi.

È obbligatoria la presenza di un garante di cittadinanza italiana che garantisca il 120% di un anno di affitto e spese. In alternativa potrà essere presentata una fidejussione bancaria pari importo. Eccezionalmente, qualora gli intestatari del contratto siano almeno due e con un reddito procapite pari almeno al doppio del canone di affitto più le spese, non sarà necessario avere il terzo garante o rilasciare la fidejussione bancaria.

Per i cittadini non comunitari è sempre obbligatorio un garante con cittadinanza italiana”.

Modi e termini per il ricorso amministrativo:

Contro la suddetta graduatoria provvisoria è ammesso ricorso in opposizione, che dovrà essere presentato entro i medesimi 15 (quindici) giorni di pubblicazione della stessa.

Il ricorso dovrà essere presentato presso l'Ufficio del Piano di Zona dell'Ambito Corsichese, sito presso il Comune di Cesano Boscone.

Pertanto, potrà essere protocollato presso gli Sportelli Polifunzionali Risparmia Tempo del Comune di Cesano Boscone:

- via Vespucci 5 (aperto il lunedì, mercoledì e venerdì dalle 8.30 alle 12.30);
- via Don Sturzo c/o il Centro Commerciale Auchan – 1° piano (aperto il martedì e giovedì dalle 14.30 alle 19.30, sabato dalle 10 alle 13);

oppure inviato con PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.cesano-boscone.mi.it

Entro 10 giorni dalla scadenza dei termini previsti per la presentazione dei ricorsi, la Commissione Tecnica decide in merito all'accoglimento o al rigetto degli stessi.

Le domande per le quali viene presentato ricorso con esito negativo rimangono nella collocazione prevista per le stesse in applicazione dei criteri sopradescritti.

La graduatoria definitiva, formata a seguito delle decisioni sugli eventuali ricorsi, è approvata con provvedimento del Coordinatore del Piano di Zona dell'Ambito Corsichese ed è valida fino al 31/12/2021.

In assenza di ricorsi, la graduatoria di cui sopra è comunque riapprovata con provvedimento del Coordinatore del Piano di Zona dell'Ambito Corsichese, costituente provvedimento definitivo, nel quale si darà atto dell'assenza di ricorsi.

La graduatoria definitiva è pubblicata agli Albi Pretori on line, sui siti internet istituzionali dei Comuni e, in cartaceo, presso le sedi comunali per 15 (quindici) giorni consecutivi ed esplica la propria efficacia dal primo giorno di pubblicazione.

La pubblicazione costituisce formale comunicazione dell'esito delle domande presentate.

L'accesso agli atti avverrà nel rispetto della normativa in materia (Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni).

Cesano Boscone, 5 febbraio 2019

Il Coordinatore del Piano di Zona

Dott.ssa Leda Bertolini