



COMUNE DI BUCCINASCO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

ORDINANZA N 20 DEL 17/07/2025

OGGETTO: DIVIETO DI ACCESSO AREA VERDE VIA GUIDO ROSSA IDENTIFICATA AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO 14 MAPPALI 219 E 228

IL SINDACO

IL SINDACO

PREMESSO che l'Amministrazione comunale relativamente all'area di via Guido Rossa, identificata al Catasto Terreni al Foglio 14 Mappali 219 e 228 (complessivi mq. 49.691), ha:

- proceduto, rilevata l'inerzia dell'operatore all'Ordinanza sindacale n. 4/2012, secondo quanto previsto dall'art. 192 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., nell'esecuzione in danno dei soggetti obbligati;
- attivato per le medesime aree un procedimento di bonifica, ai sensi dell'art. 242 del D.lgs 152/2006 e s.m.e i.;

PRESO ATTO che nel mese di marzo 2017, con il recepimento dei pareri esposti dagli Enti interessati durante la Conferenza di Servizi tenutasi in data 01/12/2016, il procedimento amministrativo relativo al Progetto Operativo Definitivo "*Intervento di rimozione rifiuti e bonifica dell'area P.I.I. Via Guido Rossa*" si concludeva con esito positivo;

RILEVATO che in considerazione dell'entità dell'intervento complessivo, oggetto di progettazione esecutiva, veniva richiesto all'Amministrazione Comunale di Buccinasco di procedere con una specifica istanza di finanziamento da presentarsi a Regione Lombardia, alla realizzazione di un 1° Stralcio funzionale dell'intervento complessivo di bonifica (complessivi mq 7.000);

CONSIDERATO che con deliberazione n. 40 del 06/03/2019 la Giunta comunale procedeva all'approvazione del 1° Stralcio Esecutivo dell'Intervento di bonifica e rimozione rifiuti delle aree di via Guido Rossa;

RILEVATO che i suddetti terreni (identificati al Catasto Terreni al Foglio 14 Mappali 219 e 228) sono, con trascrizione agli atti del 12/07/2019, divenuti proprietà del Demanio dello Stato in forza della sentenza di confisca n.9839/14 del Tribunale di Milano, sez. IV ai danni di FINMAN spa e confermata da sentenza Corte d'Appello di Milano n.1331/2018, confermata e divenuta definitiva con sentenza della Corte di Cassazione RG n. 22524/2018;

CONSIDERATO che, al fine di procedere all'esecuzione dell'intervento di bonifica, approvato con deliberazione n. 40 del 06/03/2019, i terreni di via Guido Rossa identificati al Catasto Terreni al Foglio 14 Mappali 219 e 228 (complessivi mq. 49.691, ovvero tutta l'area interessata da procedimento di bonifica, ai sensi dell'art. 242 del D.lgs 152/2006 e s.m.e i.), sono stati consegnati con Verbale prot. 000835.17-06-2020 al Responsabile del Settore Ambiente;

RILEVATO che:

- in conseguenza dell'approvazione, con determinazione del Responsabile del Settore Ambiente n. 361 del 05/04/2022, della Perizia n. 2 di variante disposta ai sensi dell'art. 242 del D.lgs. 152/2006 in esito alla Conferenza di Servizi decisoria, svoltasi in forma semplificata e in modalità asincrona (PEC indizione: Comune di Buccinasco, prot. 9444 del 09/03/2022), di cui all'art. 14-bis della Legge 241/1990 e s.m.i., l'esecuzione dell'intervento di bonifica e messa in sicurezza permanente delle aree di Via Guido Rossa, I Stralcio è stata modificata/ridotta al fine di superare le problematiche inerenti la gestione dei materiali contenenti amianti (MCA);
- con determinazione n. 670 del 29/07/2024 in relazione all'intervento di bonifica e messa in sicurezza permanente delle aree di via Guido Rossa, I Stralcio è stato approvato il SAL 3 (SAL Finale), il Verbale di visita e Relazione e il Certificato di Collaudo;

CONSIDERATO che in fase di riconsegna delle aree oggetto del procedimento di bonifica di cui sopra, veniva specificato dal Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione l'opportunità di mantenere il sito recintato con l'apposizione di specifici cartelli riportati la dicitura "divieto di accesso/di pericolo per presenza di rifiuti e/o sostanze pericolose";

RILEVATO che alla data di conclusione dei lavori e riconsegna delle aree, 20/04/2024, l'Amministrazione comunale ha provveduto alla realizzazione di una nuova recinzione dell'area oggetto del procedimento di bonifica, ai sensi dell'art. 242 del D.lgs 152/2006 e s.m.e i. (identificata al Catasto Terreni al Foglio 14 Mappali 219 e 228 - complessivi mq. 49.691), apponendo sui lati esterni della stessa appositi cartelli di divieto di accesso;

PRESO ATTO che la suddetta recinzione viene ripetutamente abbattuta e i cartelli che segnalano il divieto di accesso sono continuamente strappati dalla cittadinanza che, impropriamente, continua ad accedere al sito non valutando correttamente la presenza in sito di rifiuti e/o sostanze pericolose;

CONSIDERATO che la necessità di formalizzare il divieto di accesso dell'area di bonifica di via Guido Rossa, giustificato da motivi igienico-sanitari, ha quale obiettivo la protezione della salute pubblica con l'impedimento dell'utilizzo di zone potenzialmente pericolose;

RITENUTO di dover procedere ad adottare i relativi provvedimenti di competenza, al fine di tutelare la salute pubblica;

Visto l'art. 50 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il vigente Statuto comunale;

ORDINA

il divieto di accesso in tutta l'area di via Guido Rossa, identificata al Catasto Terreni al Foglio 14 Mappali 219 e 228 (complessivi mq. 49.691)

AVVERTE

in caso di mancata osservanza e ottemperanza della presente, fatta salva l'applicazione delle sanzioni amministrative previste, si procederà alla comunicazione all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

INFORMA

che contro il presente provvedimento gli interessati possono presentare ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio

del provvedimento stesso oppure, in alternativa, ricorso straordinario entro 120 (centoventi) giorni al Presidente della Repubblica ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199;

DISPONE

- il ripristino della recinzione manomessa con chiusura di tutti i varchi di accesso creati;
- l'apposizione di idonea segnaletica indicante “divieto di accesso/di pericolo per presenza di rifiuti e/o sostanze pericolose”
- la pubblicazione della presente sull'Albo Pretorio comunale;
- la divulgazione alla cittadinanza attraverso la pubblicazione della stessa sul sito internet comunale www.comune.buccinasco.mi.it;

la trasmissione di copia della presente, per opportuna conoscenza e per gli eventuali adempimenti di specifica competenza a:

- Settore Polizia Locale;
- Comando Carabinieri di Buccinasco;

È fatto obbligo a chiunque spetti, di osservare e far osservare la presente Ordinanza.

IL SINDACO

Rino Carmelo Pruiti

(atto sottoscritto digitalmente)